

合肥新华蜀山区 SS202204 地块总承包工程招标公告

一、项目概况

项目名称：合肥新华蜀山区 SS202204 地块总承包工程

建设单位：安徽新华房地产有限公司

建设地点：合肥蜀山区长江西路南、香迎路北、三乘寺路西、豌豆洼路东

二、招标范围

合肥新华蜀山区 SS202204 地块占地面积 94.27 亩，总建筑面积：约 21.7 万平方米；业态分别是高层、小高层、洋房、办公楼、商业配套、人防、车库。

本次招标范围为合肥新华蜀山区 SS202204 地块总承包工程，结构形式：框架及框架-剪力墙结构；基础形式：筏板基础和独立基础；用途：住宅楼、地库、配套用房。

本工程采用招标人提供的模拟清单，投标人根据招标人提供的清单控制价自行确定下浮率签订暂定总价合同。

三、投标人资格要求

(一) 投标人资格要求：

- 1、依法成立并有效存续的境内企业法人；
- 2、具有有效的建筑工程专业承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，有满足本项目的施工设备、技术力量且有类似工程施工经验的企业；
- 3、近三年主要业绩及类似项目合同复印件三份以上；
- 4、必须具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 5、有依法缴纳税金和社会保障资金的良好记录；
- 6、在参加此次招标项目之前的 3 年内，在经营活动中无重大违法记录；

(二) 项目经理资质要求：

- 1、具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资质（含二级），具有有效的安全生产考核合格证书（B 证），有类似工程施工经验。

中标后必须由投标时《项目管理班子配备表》中的项目经理亲自在现场组织施工，禁止挂靠单位投标和中标后转包或由其他项目经理替代在现场组织施工；

(三) 不接受联合体投标。

四、报名时间

1、报名截止日期：2022 年 4 月 10 日 18 时

2、报名资料（所有资料需加盖单位公章）：

- (1) 法定代表人证明和法人身份证(或法定代表人授权委托书和委托代理人身份证)；
- (2) 企业法人营业执照副本、企业资质等级证书；
- (3) 上述“三、投标人资格要求”中涉及的其他相关资料。

五、联系方式及地址

地址：合肥市潜山路与皖河路交叉口新华国际广场 A 座 2412 室

联系人：唐工联系电话：0551-65773069 邮箱：XHCB65773069@163.com

六、报名方式：

现场报名，报名资料直接送至安徽新华地产成本部 2412 室。

七、纪检监察信息

安徽新华房地产有限公司审计中心 联系人：周先生 联系电话：19156569616

成本中心

2022 年 3 月 30 日

